

Nº: **OT3308**

Fecha (A-M-D): **2022-01-10**

Generó:

Responsable:

Duración Estimada: 03:30:00

Lastech SRL

Armenia 2898. Munro. CP 1605,

Buenos Aires, Argentina

☎ 4756-3028

🌐 www.lastech.com.ar

✉ info@lastech.com.ar

NOTAS: Mantenimiento Preventivo - Lavadora 51/74383023 Enero 2022

ACTIVO: Lavadora Desinfectadora G 7883 CD 51/74383023 Miele

UBICADO EN Ó ES PARTE DE:

CÓDIGO: C51/74383023

TIPO: Lavadora

PRIORIDAD: Media

CLASIFICACIÓN 1:

CLASIFICACIÓN 2:

CENTRO DE COSTO:

TAREA: Observaciones del Técnico

FECHA PROGRAMADA: 2022-01-10

TIPO DE TAREA: Mantenión Preventiva

PRIORIDAD: Alta

ACTIVADOR: Fecha (A-M-D) Cada 1 Mes(es)

CLASIFICACIÓN 1: Preventivo

CLASIFICACIÓN 2:

FECHA Y HORA DE INICIO: 2022-01-11 15:22

FECHA Y HORA DE FINALIZACIÓN: 2022-01-12 14:19

DURACIÓN ESTIMADA: 00:20:00

TIEMPO DE EJECUCIÓN: 22:57:40

TIEMPO REAL DE PARO DEL ACTIVO: 03:00:00

PROCEDIMIENTO

1	Observaciones del Técnico	<p>Se realizó el mantenimiento anual preventivo, con cambio de kit de repuestos, en la lavadora, marca Miele, modelo G7883CD, s/n: 51/74383023.</p> <p>Limpieza de cámara, limpieza de filtros de Cuba, se observa que los mismos están dañados y deben reemplazarse.</p> <p>Cambio de cabezales de bombas dosificadoras de de detergente y neutralizante.</p> <p>Cambio de tramo de manguera de detergente.</p> <p>Cambio de inyectores para condensador de vapor.</p> <p>Cambio de sistema de giro para brazo aspersor inferior.</p> <p>Limpieza de filtros de entrada de agua.</p> <p>Cambio de filtro HEPA y filtro Grueso, entrega de caja con 4 filtros gruesos incluidos en el kit.</p> <p>Luego de realizar el mantenimiento preventivo, se pudo observar que el equipo requiere el reemplazo de la junta de puerta, la misma está perdiendo, a pesar de haberse nivelado.</p> <p>Los filtros de fondo de cámara están dañados y deben reemplazarse.</p> <p>También se observa la necesidad de reemplazar los presostatos que trabajan con los niveles máximo y mínimo de cámara, los cuales generan el error F3E, por lo que no se puede setear el secado junto con el ciclo de lavado, si de manera independiente a continuación del ciclo de desagote.</p> <p>Esporádicamente, estos presostatos de nivel, pueden generar F02, ya que si no conecta el de máximo, no inicia la calefacción.</p> <p>Se enviara presupuesto por todos los repuestos mencionados y se coordinara para realizar la tarea junto con el próximo viaje a Paraná.</p> <p>Actualmente el equipo tiene 3800hs de uso.</p> <p>Se recomienda realizar mantenimiento preventivo anualmente.</p> <p>Si bien se deben reemplazar los repuestos mencionados, se puede seguir operando.</p>
---	---------------------------	---

ADJUNTOS DE LA TAREA

DESCRIPCIÓN	ARCHIVO
-------------	---------

Falla F3E, producida por los sensores de nivel de agua de la cuba



Pérdida de agua por falla de burlete



Nivelación de cámara



TAREA: Mantenimiento Preventivo Lavadora

FECHA PROGRAMADA: 2022-01-10

TIPO DE TAREA: Mantención Preventiva

PRIORIDAD: Media

ACTIVADOR: Fecha (A-M-D) Cada 1 Mes(es)

CLASIFICACIÓN 1:

CLASIFICACIÓN 2:

FECHA Y HORA DE INICIO: 2022-01-11 11:47

FECHA Y HORA DE FINALIZACIÓN: 2022-01-11 12:08

DURACIÓN ESTIMADA: 03:00:00

TIEMPO DE EJECUCIÓN: 00:21:50


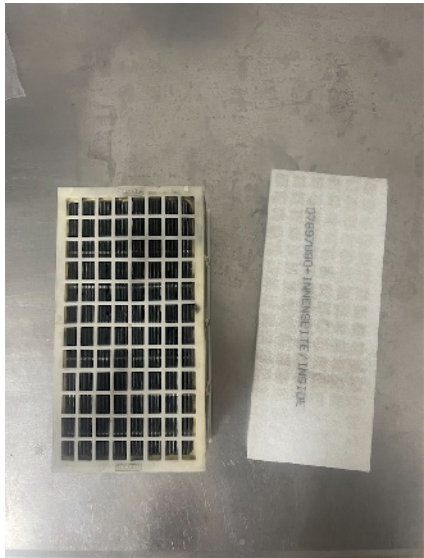
TIEMPO REAL DE PARO DEL ACTIVO: 03:00:00

PROCEDIMIENTO

1	Log In Tecnico	"Ruta Nacional 12 Paraná Entre Ríos Argentina" -31.7608659703834 -60.3887439282824 "2022-01-11 11:47"
2	Comprobar la dureza del agua fría en el aparato (°dH)	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> N/A
3	Comprobar la dureza del agua fría en el aparato (°dH)	33
4	Comprobar la dureza del agua caliente en el aparato (°dH)	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> N/A
5	Comprobar la dureza del agua caliente en el aparato (°dH)	33
6	Comprobar la conductividad del agua VE en el aparato (µS/cm)	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> N/A
7	Comprobar la conductividad del agua VE en el aparato (µS/cm)	1
8	Comprobar desagüe de agua (s)	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> N/A
9	Comprobar desagüe de agua	30
10	Revisar la estanquidad de la entrada y salida de agua del lugar de emplazamiento	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> N/A
11	Revisar la estanquidad del sistema de tuberías en el aparato (aparatos K)	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> N/A
12	Estanquidad de las puertas, comprobar las juntas de las puertas (aparatos K)	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> N/A
13	Comprobar estanquidad del colector, descalcificador, uniones roscadas de los brazos aspersores	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> N/A
14	Comprobar la estanquidad de la bomba de desagüe, de la bomba propulsora y de la bomba del condensador de vapor	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> N/A
15	Inspeccionar y limpiar los filtros de la cuba (limpio/estanco)	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> N/A
16	Limpiar y comprobar los brazos aspersores (función de giro, anillos de rodadura, alojamiento)	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> N/A
17	Comprobar el funcionamiento de las toberas de los brazos aspersores (visualmente en la salida del agua de lavado)	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> N/A
18	Comprobar el funcionamiento del acoplamiento del cesto (alimentación de los cestos y complementos)	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> N/A
19	Comprobar el funcionamiento del mensaje de alarma en caso de cortocircuito o rotura de cables en un palpador de temperatura	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> N/A
20	Comprobar el funcionamiento del interruptor de flotador de la bandeja de suelo	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> N/A
21	Control de funcionamiento de la válvula de recirculación, válvula antirretroceso del circuito de lavado	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> N/A
22	Comprobar el funcionamiento del sistema de purga (evitar retorno de condensados)	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> N/A
23	Calibrar el sistema de medición de conductividad (LFMMc)	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> N/A
24	Comprobar el bloqueo de puerta	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> N/A
25	Comprobar el bloqueo de puerta	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> N/A

26	Comprobar el tiempo restante del filtro grueso En aparatos CD de 90 cm Filtro grueso teórico en aparatos CD: 100 horas	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> N/A
27	Comprobar el tiempo restante del filtro grueso En aparatos CD de 90 cm Filtro grueso teórico en aparatos CD: 100 horas	99
28	Comprobar el tiempo restante del filtro fino En aparatos CD de 90 cm Filtro fino teórico en aparatos CD: 500 horas	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> N/A
29	Comprobar el tiempo restante del filtro fino En aparatos CD de 90 cm Filtro fino teórico en aparatos CD: 500 horas	499
30	Comprobar el tiempo restante del filtro fino En aparatos de 60 cm con unidad de secado Filtro fino HEPA teórico: 200 horas	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No <input checked="" type="checkbox"/> N/A
31	Comprobar el tiempo restante del filtro fino En aparatos de 60 cm con unidad de secado Filtro fino teórico: 100 horas	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No <input checked="" type="checkbox"/> N/A
32	Comprobar el tiempo restante del filtro fino En aparatos de 60 cm con unidad de secado Filtro fino teórico: 100 horas	0
33	Comprobar unidad de secado (potencia del ventilador, escobillas, clapeta antirretorno)	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> N/A
34	Comprobar el dosificador de la puerta	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> N/A
35	Comprobar las bombas y las mangueras de dosificación	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> N/A
36	Comprobar el indicador de averías	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> N/A
37	Comprobar los productos químicos (comprobar el fabricante)	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> N/A
38	Comprobar los productos químicos (comprobar producto)	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> N/A
39	Comprobar los productos químicos (comprobar valores teóricos en ml)	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> N/A
40	Comprobar los productos químicos (comprobar valores teóricos en ml)	114
41	Comprobar los productos químicos (comprobar valor real en ml)	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> N/A
42	Comprobar los productos químicos (comprobar valor real en ml)	115
43	Comprobar sistemas de transporte	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No <input checked="" type="checkbox"/> N/A
44	Ajustar y asegurar los sistemas de transporte	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No <input checked="" type="checkbox"/> N/A
45	Revisar las funciones de seguridad	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> N/A
46	Comprobar la seguridad eléctrica	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> N/A
47	Comprobar la seguridad termoelectrónica	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> N/A
48	Leer la memoria de anomalías y restablecerla	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> N/A
49	Comprobar el estado técnico general	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> N/A
50	Revisar y limpiar los filtros y prefiltros en la entrada de agua	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> N/A
51	Medir la capacidad de llenado de la entrada de agua fría	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> N/A
52	Medir la capacidad de llenado de la entrada de agua caliente	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No <input checked="" type="checkbox"/> N/A
53	Medir la capacidad de llenado de la entrada de agua VE	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> N/A

ADJUNTOS DE LA TAREA

DESCRIPCIÓN	ARCHIVO
Limpieza de filtros de agua	 A photograph showing two blue plastic water filters and two metal condenser nozzles. The filters are cylindrical with a mesh screen inside. The nozzles are cylindrical with a threaded end and a flared end. They are placed on a metallic surface.
Cambio de kit de filtros para módulo de secado	 A photograph showing a white rectangular filter kit with a grid of small square filters. Next to it is a white label with the text "DREHUNG - INNENSEITE / INSIDE" printed on it. They are placed on a metallic surface.

Control de dureza de agua de enjuague



Cambio de cabezales de bombas dosificadoras



Cambio de inyectores para condensador



Cambio de eje de brazo aspersor inferior



TAREA: Cotización

FECHA PROGRAMADA: 2022-01-10

TIPO DE TAREA: Cotización

PRIORIDAD: Muy Alta

ACTIVADOR: Fecha (A-M-D) Cada 1 Mes(es)

CLASIFICACIÓN 1: Cotización

CLASIFICACIÓN 2: Lavadora

FECHA Y HORA DE INICIO: 2022-01-11 12:09

FECHA Y HORA DE FINALIZACIÓN: 2022-01-11 15:22

DURACIÓN ESTIMADA: 00:10:00

TIEMPO DE EJECUCIÓN: 03:12:59

TIEMPO REAL DE PARO DEL ACTIVO: 00:00:00

PROCEDIMIENTO

1	Cotización	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No <input type="checkbox"/> N/A
2	Detalle de componente(s) a cotizar	Enviar presupuesto por el reemplazo de la junta de puerta Mat. Nro: 1939572. Reemplazar filtro fondo completo. Mat. Nro: 5474480, 5325570, 5752061, 5636470. Reemplazo de sensor de presión de lavado, Mat. Nro: 4441518 y 5419624

ADJUNTOS DE LA TAREA

DESCRIPCIÓN	ARCHIVO
-------------	---------

Cotizar conjunto de filtros de cuba



Cotizar reemplazo de burlete de puerta




Cotizar interruptores de nivel de camara





ACEPTADO POR



VALIDADO POR



REALIZADO POR